



ANBU DSFÖRFRÅGAN

Upphandling av Fasadrenovering

Upphandlande enhet	Svenska Österbottens förbund för utbildning och kultur samkommun (SÖFUK) Kungsgårdsvägen 30A 65380 VASA
Kontaktuppgifter	Niklas Mehtonen Tel: +358 45 8081890 E-post: niklas.mehtonen@investigo.fi Adress: Cirkelvägen 21A, FI – 65100 VASA Svenska Österbottens förbund för utbildning och kultur samkommun upprätthåller Yrkesakademien i Österbotten, KulturÖsterbotten, Wasa Teater-Österbottens regionteater samt samkommunens centralförvaltning och servicetjänster. Tilläggsinformation: http://www.sofuk.fi
Upphandlingsobjekt	Fasadrenovering av C-byggnaden på Kungsgårdsvägen 21 65380 Vasa som helhetsentreprenad. Den vinnande anbudsgivaren fungerar som huvudentreprenör. Rivning samt återuppbyggnad av ytterväggskonstruktion enligt handlingar som beställs av kontaktpersonen. Arbetets utförande och arbetsprestationens minimikrav beskrivs i handlingarna. Tidtabell för utförande är 1.5.2021-1.10.2021. Projektövervakning sköts av Niklas Mehtonen.
Visning av objekt	Visning av objekt sker 4.3.2021 kl. 12.00, Kungsgårdsvägen 21, 65380 VASA
Upphandlingsförfarande	Upphandlingen utförs i enlighet med lagen om offentlig upphandling och koncession (1397/2016) och de allmänna avtalsvillkoren för den offentliga upphandlingen (JYSE2014, uppdateringsversion 2017) och villkor för byggnadsentreprenader (YSE 1998). Upphandlingsannons, nr 2021-064994 publicerades på den elektroniska kanalen för offentlig upphandling HILMA 19.2.2021 under adress www.hankintailmoitukset.fi/sv Anbudsförfrågan med bilagor finns på samkommunens hemsida under adress: http://www.sofuk.fi . Anbud som inte är uppgjort enligt villkoren i anbudsförfrågan lämnas obeaktat vid antagande av anbud.
Delanbud	Godkänns inte.
Alternativa anbud	Godkänns inte.



Minimikrav

Anbudsgivaren förbinder sig att utföra projektet enligt följande minimikrav:

A) Enligt handlingar som beställs av kontaktpersonen

B) Underleverantörer - finskregistrerade företag.

C) Dokumentation, plan och ställningar

Egendokumentation (arbetsplatsdagbok och bildokumentation) av arbetsskeden.

Fukthanteringsplan

Arbetet utförs från väderskyddade ställningar.

Urvalsgrund

Det anbud som är det ekonomiskt mest fördelaktiga – bästa förhållandet mellan pris och kvalitet – antas.

PRIS:

Pris 90 %

Pris enligt enheter (enhetsprislista) 5 %

KVALITET:

Sakkunskap i motsvarande typer av projekt

Referenser (gäller person) (5 st) 3 %

Bevisad sakkunskap (t.ex. RALA-intyg) 2 %

Ett poängsystem tillämpas med högsta poängtal på 100 poäng. Det anbud som erhåller högsta poäng antas.

Jämförelsefaktorer	Poäng
PRIS: Anbudspris (moms 0%) Totalanbud som motsvarar anbudsbilagorna.	Max 90 poäng
Pris enligt enheter (moms 0%)	Max 5 poäng
KVALITET: Referenser Bevisad sakkunskap	Max 3 poäng Max 2 poäng
TOTAL POÄNG	100 poäng

Poäng för anbudspriset uträknas enligt följande:

Lägsta anbudet får 90 poäng.

Övriga får poäng enligt följande: Lägsta pris enligt anbud/av företaget erbjudna pris x 90 poäng = poäng för priset.

Pris

Anbudspris anges som nettopris (moms 0 %) för avtalstiden.

Omvänd momsskyldighet tillämpas.

Utrustning och konstruktion som krävs i tekniska specifikationen inklusive andra kostnader ska ingå i anbudspriset.

Jämförelse av anbud

Anbud som uppfyller samtliga villkor som ingår i anbudsförfrågan jämförs enligt pris och kvalitativa egenskaper.



	Beställaren utför bedömningen.
Garantitid och –villkor	YSE 1998
Leveransvillkor	YSE 1998
Betalningsvillkor	21 dagar netto räknat från den dag fakturan mottagits av beställaren. Förseningsränta högst enligt gällande räntelag.
Språk	Anbudet avfattas på svenska eller finska.
Anbudets giltighetstid	Anbudet ska gälla t.o.m. 30.06.2021.
Anbudsgivarens lämplighet	<p>Anbudsgivaren ska ha tekniska och ekonomiska förutsättningar att fullgöra upphandlingen.</p> <p>SÖFUK kontrollerar att omsättningen för de tre senaste åren > 1 miljon € Anbudsgivaren ska presentera referenser från motsvarande projekt de senaste 5 åren.</p> <p>SÖFUK kontrollerar följande:</p> <ol style="list-style-type: none">1) Utredning om huruvida företaget är infört i förskottsuppbörsregistret, arbetsgivarregistret och registret över mervärdesskatteskyldiga2) Handelsregisterutdrag3) Utredning över betalda skatter4) Intyg över tecknade pensionsförsäkringar för arbetstagare och över betalning av pensionsförsäkringsavgifter5) Redogörelse för vilket kollektivavtal som ska tillämpas på arbetet eller de centrala anställningsvillkoren6) Redogörelse för hur företagshälsovården är ordnad7) Intyg över lagstadgad olycksfallsförsäkring (gäller byggverksamhet) <p>Utredningarna ska inhämtas innan avtal ingås. Utredningarna får inte vara äldre än tre (3) månader.</p> <p>Ett Vastuu Group- intyg utan brister ersätter ovannämnda intyg. Ovannämnda intyg gäller även underleverantörer som anbudsgivaren anlitar.</p>
Förkastande av anbud	<p>Anbud förkastas om:</p> <ul style="list-style-type: none">• Anbudet har kommit in efter den utsatta tiden• Anbudsgivare/företaget har skatteskulder eller anbudsgivare/företaget inte har erlagt pensionsavgifter eller andra lagstadgade avgifter• Anbud strider mot anbudsfrågan• Begärda utredningar och intyg har inte lämnats in inom utsatt tid



Anbudsgivare, som inte anses ha tekniska, ekonomiska eller andra förutsättningar att förverkliga upphandlingen förkastas.

Anbudsgivare utesluts från anbudsförfarandet enligt lag om offentlig upphandling och koncession (1397/2016).

Genom att lämna anbud enligt denna anbudsförfrågan godkänner anbudsgivaren villkoren i anbudsförfrågan och dess bilagor.

Upphandlingsbeslut Eftersom upphandlingsbeslutet delges per E-post till anbudsgivarna ska anbudsgivarens E-postadress anges i anbudet.

Upphandlingsavtal Avtal enligt YSE 1998. Avtalet blir gällande då samkommunstyrelsens beslut vunnit laga kraft och avtalet är undertecknat.

Dokumentens offentlighet Enligt offentlighetslagen (621/1999) är anbudshandlingarna i huvudsak offentliga. Anbudet blir offentligt för part efter att beslut om val av leverantör fattats. Anbudet blir offentligt för allmänheten efter att avtal med leverantören ingåtts. Anbudet bör uppgöras så, att de inte innehåller affärshemligheter. Om affärshemlighet ingår i anbudet bör uppgifter om affärshemlighet anges i skild bilaga, som förses med märke "icke offentliga uppgifter".

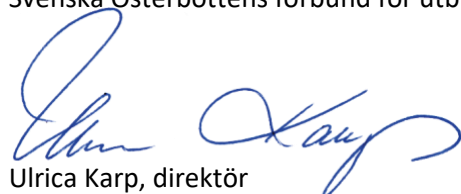
Lämnande av anbud Bindande anbud inlämnas elektroniskt senast **19.3.2021 kl. 12.00**. Elektronisk inlämning av anbud sker via säker anslutning på <https://upphandling.sofuk.fi>. Användaren registrerar ett användarkonto. Kontoaktiveringar övervakas och samkommunen ger tillstånd att kontot aktiveras (vardagar inom 24 timmar). Dokumentinlämningen är skyddad för insyn.

Tilläggsuppgifter Skriftliga frågeställningar gällande anbudsförfrågan kan ställas senast 10.3.2021 till E-postadress: niklas.mehtonen@investigo.fi. Frågor och svar delges på svenska på samkommunens hemsida senast 12.3.2021.

Beställning av handlingar Handlingar (såsom entreprenadprogram, säkerhetsdokumentation, fukthanteringsutredning, arbetsbeskrivning och ritningar) i elektronisk form fås av kontaktperson Niklas Mehtonen, E-post: niklas.mehtonen@investigo.fi

Vasa, 19.2.2021

Svenska Österbottens förbund för utbildning och kultur skn



Ulrica Karp, direktör